



Anmälan och formulär för förhandsröstning

Formuläret ska vara Euroclear Sweden tillhanda senast den 20 april 2023.

Nedanstående aktieägare anmäler sig och utövar härmed sin rösträtt för aktieägarens samtliga aktier i Neobo Fastigheter AB (publ), org.nr 556580-2526, vid årsstämma den 26 april 2023. Rösträtten utövas på det sätt som framgår av markerade svarsalternativ nedan.

Aktieägare	Personnummer/organisationsnummer

Försäkran (om undertecknaren är ställföreträdare för aktieägare som är juridisk person): Undertecknad är styrelseledamot, verkställande direktör eller firmatecknare i aktieägaren och försäkrar på heder och samvete att jag är behörig att avge denna förhandsröst för aktieägaren och att förhandsröstens innehåll stämmer överens med aktieägarens beslut.

Försäkran (om undertecknaren företräder aktieägaren enligt fullmakt): Undertecknad försäkrar på heder och samvete att bilagd fullmakt överensstämmer med originalet och inte är återkallad.

Ort och datum	
Namnteckning	
Namnförtydligande	
Telefonnummer	E-post

Instruktioner

- Fyll i samtliga uppgifter ovan
- Markera valda svarsalternativ nedan
- Skriv ut, underteckna och skicka formuläret med post till Neobo Fastigheter AB (publ), c/o Euroclear Sweden AB, Box 191, 101 23 Stockholm, eller med e-post till GeneralMeetingService@euroclear.com. Aktieägare kan även avge förhandsröst elektroniskt genom verifiering med BankID via <https://anmalan.vpc.se/euroclearproxy>
- Om aktieägaren är en fysisk person som förhandsröstar personligen är det aktieägaren själv som ska underteckna vid *Namnteckning* ovan. Om förhandsrösten avges av ett ombud (fullmäktig) för en aktieägare är det ombudet som ska underteckna. Om förhandsrösten avges av en ställföreträdare för en juridisk person är det ställföreträdaren som ska underteckna
- Om aktieägaren förhandsröstar genom ombud ska fullmakt biläggas formuläret. Om aktieägaren är en juridisk person måste registreringsbevis eller annan behörighetshandling biläggas formuläret

En aktieägare som har sina aktier förvaltarregistrerade måste registrera aktierna i eget namn för att få rösta. Instruktioner om detta finns i kallelsen till stämman.

Aktieägaren kan inte lämna andra instruktioner än att nedan markera ett av de angivna svarsalternativen vid respektive punkt i formuläret. Om aktieägaren önskar avstå från att rösta i någon fråga, vänligen avstå från att markera ett alternativ. Om aktieägaren har försett formuläret med särskilda instruktioner eller villkor, eller ändrat eller gjort tillägg i förtryckt text, är rösten (dvs. förhandsrösten i dess helhet) ogiltig.

Förhandsröstningsformuläret, med eventuella bilagda behörighetshandlingar, ska vara Euroclear Sweden tillhanda senast den 20 april 2023. En förhandsröst kan återkallas fram till och med den 20 april 2023 genom att kontakta Euroclear Sweden via e-post till GeneralMeetingService@euroclear.com eller per telefon till 08-402 91 81.

Endast ett formulär per aktieägare kommer att beaktas. Ges fler än ett formulär in kommer endast det senast daterade formuläret att beaktas. Om två formulär har samma datering kommer endast det formulär som sist kommit Euroclear Sweden tillhanda att beaktas. Ofullständigt eller felaktigt ifyllt formulär kan komma att lämnas utan avseende. Om aktieägare förhandsröstat, och därefter deltar i årsstämman personligen eller genom ombud, är förhandsrösten fortsatt giltig i den mån aktieägaren inte deltar i en omröstning under stämman eller annars återkallar avgiven förhandsröst. Om aktieägaren under stämmans gång väljer att delta i en omröstning kommer avgiven röst att ersätta tidigare inskickad på den punkten.

Observera att förhandsrösten inte utgör en anmälan för att närvara i stämmolokalen personligen eller genom ombud. Instruktioner för aktieägare som önskar närvara i stämmolokalen personligen eller genom ombud finns i kallelsen till stämman.

För fullständiga förslag till beslut, vänligen se kallelsen och bolagets webbplats www.neobo.se/sv/arsstamma-2023.

För information om hur dina personuppgifter behandlas hänvisas till den integritetspolicy som finns tillgänglig på Euroclears hemsida, <https://www.euroclear.com/dam/ESw/Legal/Integritetspolicy-bolagsstammor-svenska.pdf>

Årsstämma i Neobo den 26 april 2023

Svarsalternativen nedan avser framlagda förslag som anges i kallelsen till årsstämman samt hålls tillgängliga på bolagets webbplats.

2. Val av ordförande vid årsstämman Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
4. Godkännande av dagordning Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
6. Prövning av om årsstämman blivit behörigen sammankallad Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
8. Beslut om:
a. fastställelse av resultaträkningen och balansräkningen samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
b. dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
c. ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna och verkställande direktörerna
8c. (i) Jan-Erik Höjvall (styrelseordförande) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
8c. (ii) Mona Finnström (styrelseledamot) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
8c. (iii) Ulf Nilsson (styrelseledamot) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
8c. (iv) Eva Swartz Grimaldi (styrelseledamot) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
8c. (v) Peter Wågström (styrelseledamot) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
8c. (vi) Ylva Sarby Westman (VD) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>

8c. (vii) Ilija Batljan (tidigare styrelseordförande)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
8c. (viii) Oscar Lekander (tidigare styrelseledamot)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
8c. (ix) Eva-Lotta Strid (tidigare styrelseledamot)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
8c. (x) Lars Tagesson (tidigare VD)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
8c. (xi) Bengt Kjell (tidigare styrelseordförande)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
8c. (xii) Magnus Bakke (tidigare styrelseledamot)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
8c. (xiii) Anneli Lindblom (tidigare styrelseledamot)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
8c. (xiv) Jakob Pettersson (tidigare styrelseledamot)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
8c. (xv) Kristina Sawjani (tidigare styrelseledamot)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
8c. (xvi) Mikael Rånes (tidigare VD)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
8c. (xvii) Mattias Lundgren (tidigare vice VD)
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
9a. Fastställande av antalet styrelseledamöter
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
9b. Fastställande av antalet revisorer
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
10a. Fastställande av arvoden åt styrelse
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
10b. Fastställande av arvoden åt revisorer
Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>

11. Val av styrelseledamöter, styrelseordförande och revisorer
11a. Omval av Jan-Erik Höjvall (styrelseledamot) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
11b. Omval av Mona Finnström (styrelseledamot) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
11c. Omval av Ulf Nilsson (styrelseledamot) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
11d. Omval av Eva Swartz Grimaldi (styrelseledamot) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
11e. Omval av Peter Wågström (styrelseledamot) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
11f. Omval av Jan-Erik Höjvall (styrelseordförande) Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
11g. Omval av Ernst & Young Aktiebolag Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
12. Beslut om bemyndigande för styrelsen att besluta om emission av aktier Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
13. Styrelsens förslag om långsiktigt incitamentsprogram 2023 Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>