

Hållbarhetspolicy

Beslutad av styrelsen i Neobo Fastigheter AB (publ) den 14 mars 2024

Syfte

Neobo är ett fastighetsbolag som långsiktigt förvaltar och förädlar hyresfastigheter över hela Sverige. Hållbarhetspolicyn integreras i alla delar av vår verksamhet för att bidra till långsiktig lönsamhet för bolaget och samtidigt uppnå värdeskapande förädling av vårt fastighetsbestånd. För Neobo är hållbarhet grunden till att skapa värden för våra intressenter.

Ansvar och omfattning

- Neobos styrelse fastställer bolagets hållbarhetspolicy.
- Hållbarhetspolicyn revideras årligen.
- Hållbarhetspolicyn omfattar all verksamhet som bedrivs inom Neobo.
- Neobos vd är ytterst ansvarig för hållbarhetspolicyn och att den integreras i verksamheten.
- Alla medarbetare ansvarar för att känna till och agera i linje med hållbarhetspolicyn.

Vår syn på hållbarhet

För oss innebär hållbarhet att ta ett långsiktigt ansvar för utvecklingen och styrningen av bolaget såväl som vår fastighetsportfölj, för att vår påverkan inte ska vara negativ för kommande generationer. Vi har ett holistiskt perspektiv i arbetet och vår definition av hållbarhet utgår ifrån miljö-, sociala och styrningsmässiga perspektiv i enlighet med internationella konventioner som: ILO:s kärnkonvention, Parisavtalet, FN:s Globala mål (Agenda 2030) och EU direktiv så som ESRS och CSRD.

Vårt arbete med hållbarhet

Som långsiktig ägare av hyresfastigheter i Sverige har vi ett ansvar mot våra ägare, hyresgäster, medarbetare, finansörer, leverantörer och samhället att vara uppdaterade vad gäller nya direktiv och relevanta lagkrav inom hållbarhet. Att tydliggöra vad vi menar med hållbarhet, vara transparenta och ställa krav mot våra intressenter såväl som internt inom Neobo.

Vårt hållbarhetsarbete utgår från två perspektiv, Hållbara bostadsmiljöer och Ansvarsfullt företagande, vilka utgör en central del av Neobos affärsmodell.



HÅLLBARA BOSTADSMILJÖER – attraktiva och hållbara bostadsmiljöer där människor trivs och känner sig trygga.

ANSVARSFULLT FÖRETAGANDE – omtanke och respekt gentemot medarbetare, hyresgäster, investerare och samhället vi verkar i.

Version:	2	Dokumentägare:	Hållbarhetschef	Fastställs av:	Styrelsen
Uppdaterad:	2024-03-14			Antagen:	2023-09-05